

Số: 23/TB-THADS(5)

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 06 tháng 01 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc bán tài sản

Căn cứ khoản 4 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 709/2021/KDTM-ST ngày 01 tháng 6 năm 2021 của Tòa án nhân dân quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 496/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thạnh;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 341/2025/039/CTTDG-PVALUE ngày 23 tháng 12 năm 2025 của Công ty TNHH kiểm toán và thẩm định giá P-VALUE;

Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 5) tổ chức bán tài sản sau:

Toàn bộ đồ đạc, đồ dùng sinh hoạt gia đình của ông Nguyễn Thành Phước theo bảng liệt kê tài sản nhà số 1/30 Trần Bình Trọng (số cũ 1/17A Trần Bình Trọng), phường 5, quận Bình Thạnh (nay là phường Bình Lợi Trung), thành phố Hồ Chí Minh ngày 04/9/2025 cưỡng chế giao tài sản cho người mua được tài sản bán đấu giá đang bảo quản tại Phòng Thi hành án dân sự khu vực 5, Thành phố Hồ Chí Minh (Đây là tài sản sau khi cưỡng chế bằng biện pháp chuyển đồ đạc của người phải thi hành án ra khỏi nhà để giao tài sản cho người mua được tài sản bán đấu giá mà người phải thi hành án là ông Nguyễn Thành Phước không đến nhận).

Giá khởi điểm: 4.000.000 đồng (Bốn triệu đồng) bao gồm VAT.

Thời gian nhận đơn đăng ký mua tài sản: 03 (ba) ngày làm việc kể từ ngày thông báo.

Thời gian, địa điểm xem tài sản vào lúc: 09 giờ 00 phút, ngày 16 tháng 01 năm 2026 tại Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 5).

Thời gian bán tài sản vào lúc: 15 giờ 00 ngày 16 tháng 01 năm 2026.

Địa điểm bán tài sản: Phòng 3.4 Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 5) – 200/20 Bình Lợi, Phường Bình Lợi Trung, Thành phố Hồ Chí Minh

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua tài sản xin liên hệ với Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 5). Địa chỉ: 200/20 Bình Lợi, Phường Bình Lợi Trung, Thành phố Hồ Chí Minh. (Phòng 3.4, ĐT: 0907.766.114 (CHV Đinh Thị Hằng).

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND Khu vực 5;
- Trang thông tin điện tử THADS TP.HCM;
- Niêm yết tại Phòng THADS Khu vực 5;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đinh Thị Hằng